



Annonce de recrutement

Chargé(e) de développement

Avec la construction de plus de 300 logements par an, B&G Promoteur-Constructeur est aujourd'hui un acteur reconnu dans la promotion immobilière sur le territoire des Hauts-de-France et d'Ile-de-France.

Tournés vers les métiers de l'immobilier, nous sommes plus de 50 collaborateurs qui œuvrons avec l'aide de notre expertise et de notre savoir-faire dans le domaine de la construction de logements neufs pour satisfaire nos clients et nos partenaires dans l'Oise et dans le nord de l'Ile de France.

Dans le cadre de notre croissance, nous recherchons des hommes et des femmes experts dans le domaine des métiers de l'immobilier sur l'ensemble du territoire que nous développons.

Vos missions principales sont les suivantes :

Au sein de la filiale BGF EXPANSION, service dédié au développement foncier ; vous êtes placé(e) directement sous l'autorité de la Direction et participez en qualité de chargé(e) de développement à l'activité du groupe, par les missions suivantes :

- Recherche d'opportunités d'acquisition sur les communes cibles (foncier diffus, zones à aménager, friches...) via la prospection téléphonique, physique et par mail / e-mail et la prise de rendez-vous.
- Développement du réseau d'apporteurs d'affaires (notaires, agences immobilières, intermédiaires, géomètres, architectes etc.).
- Rendez-vous et entretien du lien avec les collectivités locales en vue de favoriser les opérations d'aménagement et/ou déceler de futurs programmes immobiliers.
- Entretien du relationnel avec chacun des prescripteurs (propriétaires, notaires, ville, etc..) tout au long de la phase négociation jusqu'à l'achat du foncier.



- Suivi administratif des dossiers en cours d'étude de faisabilité, mise à jour des tableaux de bord relevant de l'activité.
- Mise en place des accords à intervenir avec les propriétaires fonciers (protocole, actes notariés etc.) tout au long du projet.

FORMATION :

Après une formation supérieure spécialisée dans l'immobilier ou dans le commerce (ESPI, ICH, école de commerce...), vous avez déjà exercé avec succès dans le secteur de la promotion immobilière et/ou du logement social.

Vous disposez ainsi d'une bonne connaissance du monde de l'immobilier et de ses acteurs et un aperçu des contraintes attachées à la réalisation de logements.

Vous maîtrisez tous les outils informatiques adaptés, notamment le pack Office.

SALAIRE ET CADRE DE TRAVAIL :

Salaire : 35K€ brut annuel fixe + commissions sur objectifs + primes

Contrat CDI à temps plein

Véhicule de fonction

CONTACT :

Pour postuler, adressez votre candidature à l'adresse e-mail suivante :

accueil@bgpromoteur.fr